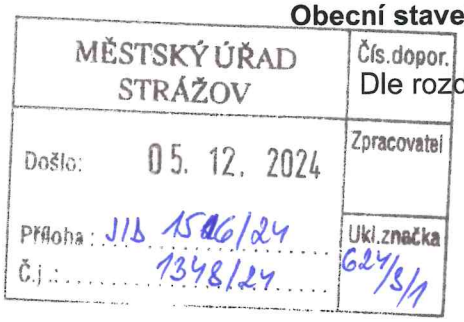
Městský úřad Klatovy

Odbor životního prostředí
Obecní stavební úřad



Spisová zn.: ZN/ŽP/1455/24
Číslo jednací: **ŽP/9335/24/Ste**
Vyřizuje: Bc. Steiningerová
Tel.: 376 347 385
E-mail: jsteiningerova@mukt.cz
Datum: 27.11.2024

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení s upuštěním od ústního jednání ve věci společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ s umístěním na pozemcích p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175, 1411/176, 1073, 1449/9, 1449/1, 1449/7, 1449/48, 1449/6, 269/8, 269/3, 269/1 v k.ú. Strážov na Šumavě a povolení k nakládání s vodami.

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy požádalo Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí podáním doručeným dne 27.06.2024 (doplněno dne 07.10.2024, 08.10.2024 a 15.11.2024) o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ s umístěním na pozemcích p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175, 1411/176, 1073, 1449/9, 1449/1, 1449/7, 1449/48, 1449/6, 269/8, 269/3, 269/1 v k.ú. Strážov na Šumavě podle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon (dále jen „nový“ stavební zákon) a dále o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami nebo jeho změnu dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Rozsah a účel požadovaného záměru:

- Lokalita ulice na Viteň:
  - Splašková kanalizace – Stoka A – PVC KG SN8 DN250 – 86,8 m
  - Čerpací stanice ČS-A
  - Výtlak odpadních vod – Výtlak 1 – HDPE PE100 RC – 90 x 8,2 mm – 69,2 m
  - Kanalizační přípojky splaškových vod (pro objekty č.p. 127, 90, 229, 326) – PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 21,2 m
  - Kabelové rozvody v zemi (připojení ČS) – 9,7 m
- Lokalita ulice na Brtí
  - Splašková kanalizace – Stoka B – PVC KG SN12 DN250 – 91,3 m
  - Splašková kanalizace – Stoka B-1 – PVC KG SN12 DN250 – 27,5 m
  - Dešťová kanalizace – Stoka C – 125,4 m
  - Dešťová kanalizace – Stoka C-1 – 25,9 m
  - Čerpací stanice ČS-B
  - Výtlak odpadních vod – Výtlak 2 – HDPE PE100 RC – 90 x 8,2 mm – 115,5 m
  - Kanalizační přípojky splaškových vod – PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 81,3 m
  - Kanalizační přípojky dešťových vod – PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 124,0 m

- Veřejný vodovod – Řad 1 – HDPE PE100 RC – 90x8,2 mm – 123,9 m
- Kabelové rozvody v zemi (připojení ČS) – 75,2 m

Účelem stavby vodních děl je odkanalizování části obce Strážov, a to ulic ve směru Brtí a ve směru Viteň.

Stoka A, výtlak 1, kanalizační přípojky pro objekty č.p. 127, 90, 229 a 326, čerpací stanice A a kabelové připojení pro čerpací stanici A budou umístěny na pozemcích p.č. 269/1 (trvalý travní porost), 269/3 (vodní plocha), 269/8 (zahrada), 1449/6 (ostatní plocha), 1449/48 (ostatní plocha), 1449/7 (ostatní plocha), 1449/1 (ostatní plocha), 1449/9 (ostatní plocha) – vše v k.ú. Strážov na Šumavě.

Stoka B, stoka C, řad 1, výtlak 2, čerpací stanice B, kanalizační přípojky splaškových a dešťových vod, kabelové rozvody pro ČS budou umístěny na pozemcích p.č. 1442/1 (ostatní plocha), 1411/29 (ostatní plocha), 1411/175 (ostatní plocha), 1411/176 (ostatní plocha), 1073 (vodní plocha) – vše v k.ú. Strážov na Šumavě.

Lokalita stavby a místa vypouštění dešťových vod z plánované dešťové kanalizace se nachází v katastrálním území Strážov na Šumavě, obci Strážov, okrese Klatovy, kaji Plzeňském, v povodí drobného vodního toku Strážovský potok (IDVT 10267415), který je ve správě státního podniku Povodí Vltavy; č.h.p. 1-10-03-0280-0-00, HGR 6310, VÚ podzemních vod 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, VÚ povrchových vod: BER_0340 Jelenka od pramene po ústí do toku Úhlava; lokalita stavby zasahuje do stanoveného ochranného pásma vodního zdroje (OPVZ) – ochranné pásmo 3. stupně pro OPVZ pro úpravnu vody Plzeň – Homolka, stanovené dne 27.11.1985 pod č.j. VLHZ/1838/83-233 Západočeským krajským národním výborem v Plzni, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství.

Projektovou dokumentaci pro společné povolení vypracovala v říjnu 2021 společnost VPS ENVI s.r.o., Dragounská 130, 339 01 Klatovy, odpovědný projektant Ing. Iva Šrámková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0202173).

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a vodoprávní řízení.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona, v souladu s ust. § 10 a § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád"), a dále jako příslušný obecní stavební úřad dle ust. § 34a odst. 2 nového stavebního zákona (dále jen „správní orgán"), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení

podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona, dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů od doručení** tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě uplatní svá závazná stanoviska dotčené orgány (ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona). K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů** po uplynutí lhůty pro námitky, popř. důkazy. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž správní orgán nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc (ust. § 33 správního řádu). Právem účastníků a jejich zástupců je nahlížet do spisu (ust. § 38 správního řádu).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři vodního hospodářství Odboru životního prostředí Městského úřadu Klatovy, ve lhůtě shora uvedené, a to ve dnech Po a St 8:00-17:00 hodin a Pá 8:00-14:00 hodin (v ostatních dnech po telefonické dohodě).

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení dle ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru ŽP
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Doručí se:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dle ust. § 115 vodního zákona (do vlastních rukou)
VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy
Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 32600 Plzeň
Marie Rendlová, Běšiny 229, 339 01 Klatovy
Jiří Studnička, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jiřina Studničková, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle ust. § 115 vodního zákona (do vlastních rukou)
VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy
Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb
st. 39, 41, 42, 43, 44/1, 44/2, 45, 46, 48, 49, 51, 54, 55, 57, 58, 59/1, 60, 236, 249, 346/3, 363, p.p.č. 1/1,1/4, 5, 6, 236/17, 244, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 251, 254/3, 254/8, 264, 265, 266/4, 269/7, 269/13, 269/17, 275, 277/4, 294/1, 294/2, 754/5, 1071, 1072, 1075, 1411/170, 1411/173, 1411/174, 1411/178, 1442/3, 1442/10, 1442/11, 1442/12, 1446, 1449/76, 1449/83, 1449/93 v k.ú. Strážov na Šumavě

Vlastníci veřejné technické infrastruktury (datovou schránkou)
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
ČEVAK, a.s., Severní 8/2264,370 10 České Budějovice
ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Dotčené orgány
Městský úřad Klatovy, Odbor školství, kultury a CR
Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a ÚP
Městský úřad Klatov, Odbor dopravy
Krajská hygienická stanice PK, územní pracoviště 339 01 Klatovy
Policie České republiky Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – územní odbor Klatovy, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Na vědomí
Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)
Městský úřad Strážov - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v městě Strážov po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Poučení:
Běh **patnáctidenní lhůty** začíná dnem sejmutí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne : 5.12.2024 **Sejmuto dne :**

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.